

# מדינת ישראל

משרד האוצר - החשב הכללי

תאריך : י"ג בתמוז התש"ף  
05/07/20  
סימוכין : 325841

## סיכום ישיבת ועדת פטור ממכרז מיום 05/07/2020

### משתתפים :

מר יובל רז, סגן בכיר לחשב הכללי, יו"ר הוועדה  
מר גל אמיר, מנהל מינהל הרכש הממשלתי, חבר ועדה  
עו"ד אסתי פלדמן, יועצת משפטית, לשכה משפטית

### הנושא : משרד האוצר - מינהל הדיור הממשלתי

החלטת ועדת המכרזים מיום 01/06/20  
נתקבל בוועדת הפטור ביום 17/06/20

בקשה מס' : 650793

בקשה לאישור החלטת ועדת המכרזים להתקשרות המשך עם מאגר שמאים לצורך אספקת שירותים שמאיים למשרדי הממשלה וליחידות הסמך לתקופה שמיום 01/09/20 ועד ליום 31/12/20 או עד לכניסת המאגר החדש לפעילות מלאה, המוקדם מבניהם, על פי תקנה 3(ב)(4) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג – 1993 (להלן – תקנות חובת המכרזים).

### היקף ההתקשרות המבוקש/מאושר :

17,550,000 שקל כולל מע"מ

**החלטת הוועדה :** ממליצים בפני החשב הכללי על מתן פטור מחובת מכרז להתקשרות עם מאגר שמאים על פי תקנה 3(ב)(4) לתקנות חובת המכרזים, לתקופה שמיום 01/09/20 ועד ליום 31/12/20 או עד לכניסת המאגר החדש לפעילות מלאה, המוקדם מבניהם.

### הערות ונימוקים :

1. תוקף מאגר השמאים בהתאם להוראת התכ"מ הראשונית הנוגעת להפעלתו נקבע החל מה 01/06/2011 ועד 31/03/2014. אופציה להארכת הסכמי המסגרת אשר הייתה כלולה בתנאי המכרז מומשה עד ליום ה- 30/4/2017 וכוללת בתוכה גם את השמאים אשר הצטרפו למאגר במסגרת המכרז המשלים אשר פורסם ב-2014 ואשר אף לגביו הסתיימה תקופת ההתקשרות ב-30/4/2017.
2. על מנת להמשיך בפעילות הרציפה עד לפרסום מכרז ובחירת שמאים למאגר, הוארכה ההתקשרות מעת לעת בוועדת הפטור המרכזית, האישור האחרון ניתן עד ליום 30/06/20 בתוספת אופציה ל-3 חודשים נוספים.
3. מכרז חדש בנדון פורסם ביום 28/05/2018 ונמצא בשלבי סיום ההליך ולפני פרסום רשימות הזוכים הסופיים.
4. יצויין כי העיכוב בהליך המכרזי היה לאור היקף המציעים הרחב (כ-485 מציעים) בעיות שהתגלו במהלך בדיקת המכרז והצורך לבצע השלמות מידע מול הספקים, כמו כן בשל מצב החירום שהיה במחצית השנה סיום המכרז, פרסום תוצאותיו ומימושו התעכב במספר חודשים.
5. היות ומשרדי הממשלה דורשים שיינתנו להם 3 חודשי חפיפה בטרם יכנס המאגר החדש לפעילות ולאור הצורך בשיבוץ והסדרת ההתקשרות בהיבט הלוגיסטי בהתאם לבקשת השמאי מבוקש הארכת ההתקשרות במספר חודשים נוספים.

עו"ד אסתי פלדמן

מר גל אמיר

מר יובל רז

אישור החשב הכללי : אני מאשר את התקשרות המשך בפטור מחובת מכרז, לפי תקנה 3(ב)(4) לתקנות חובת המכרזים, וזאת בכפוף לאמור לעיל בהחלטת ועדת הפטור.

מר רוני חזקיהו

תאריך

